



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)

Московская область

24.08.2022

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/22-2002

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new](http://www.torgi.gov.ru/new) (извещение № **21000004710000002003**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 24.08.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

#### I. Сведения о Земельном участке:

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Буняково, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 691

**Кадастровый номер:** 50:28:0080208:1858

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** **165 103,39 руб.** (Сто шестьдесят пять тысяч сто три руб. 39 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **4 953,10 руб.** (Четыре тысячи девятьсот пятьдесят три руб. 10 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **165 103,39 руб.** (Сто шестьдесят пять тысяч сто три руб. 39 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **20 лет.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 19 заявок:

- Бухалов Михаил Владимирович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Бухтияров Андрей Константинович (место жительства: Тульская область, <...>);
- Малютин Алексей Андреевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Варьян Сергей Арамович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Аляутдинов Дамир Рамилевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Морарь Екатерина Ивановна (место жительства: Московская область, <...>);
- Югин Дмитрий Владимирович (место жительства: Чувашская Республика, <...>);
- Бондик Олеся Витальевна (место жительства: Ростовская область, <...>);
- Топал Иван Николаевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Долматов Александр Юрьевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Синюков Виктор Сергеевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Дудин Алексей Юрьевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Магамедов Гусейн Абдулмажидович (место жительства: Республика Дагестан, <...>);
- Фролова Ирина Евгеньевна (место жительства: Московская область, <...>);
- Глушаев Юрий Викторович (место жительства: Пермский край, <...>);
- Солминова Юлия Викторовна (место жительства: г. Москва, <...>);
- Таченко Екатерина Анатольевна (место жительства: Ленинградская область, <...>);
- Мельникова Елена Владимировна (место жительства: г. Москва, <...>);
- Чернышева Наталья Михайловна (место жительства: г. Москва, <...>)

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (165 103,39 руб.)
1	Бухалов Михаил Владимирович	07.08.2022 19 час. 52 мин.	соответствует	поступил
2	Бухтияров Андрей Константинович	12.08.2022 13 час. 36 мин.	соответствует	поступил
3	Малютин Алексей Андреевич	16.08.2022 13 час. 09 мин.	соответствует	поступил
4	Варьян Сергей Арамович	16.08.2022 14 час. 33 мин.	соответствует	поступил
5	Аляутдинов Дамир Рамилевич	16.08.2022 16 час. 10 мин.	соответствует	поступил

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (165 103,39 руб.)
6	Морарь Екатерина Ивановна	17.08.2022 11 час. 46 мин.	соответствует	не поступил
7	Югин Дмитрий Владимирович	18.08.2022 15 час. 23 мин.	соответствует	поступил
8	Бондик Олеся Витальевна	19.08.2022 10 час. 31 мин.	соответствует	поступил
9	Топал Иван Николаевич	19.08.2022 18 час. 58 мин.	соответствует	поступил
10	Долматов Александр Юрьевич	21.08.2022 10 час. 53 мин.	соответствует	поступил
11	Синюков Виктор Сергеевич	21.08.2022 18 час. 49 мин.	соответствует	поступил
12	Дудин Алексей Юрьевич	21.08.2022 22 час. 59 мин.	соответствует	поступил
13	Магамедов Гусейн Абдулмажидович	22.08.2022 07 час. 54 мин.	соответствует	поступил
14	Фролова Ирина Евгеньевна	22.08.2022 13 час. 19 мин.	соответствует	поступил
15	Глушаев Юрий Викторович	22.08.2022 14 час. 15 мин.	соответствует	поступил
16	Солминова Юлия Викторовна	22.08.2022 15 час. 09 мин.	соответствует	поступил
17	Таченко Екатерина Анатольевна	22.08.2022 16 час. 49 мин.	соответствует	поступил
18	Мельникова Елена Владимировна	22.08.2022 17 час. 20 мин.	соответствует	поступил
19	Чернышева Наталья Михайловна	22.08.2022 17 час. 23 мин.	соответствует	поступил

#### IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

##### 4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Морарь Екатерина Ивановна	Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме	Подпункт 2 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), дефис пункта 9.2. раздела 9 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № АЗГЭ-ДО/22-2002 (далее – Извещение): - непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе

«ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

Члены Аукционной  
комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_

#### 4.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Бухалов Михаил Владимирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Бухтияров Андрей Константинович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Малютин Алексей Андреевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Варьян Сергей Арамович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Аляутдинов Дамир Рамилевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Югин Дмитрий Владимирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Бондик Олеся Витальевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Топал Иван Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
9	Долматов Александр Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	Синюков Виктор Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
11	Дудин Алексей Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
12	Магамедов Гусейн Абдулмажидович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
13	Фролова Ирина Евгеньевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
14	Глушаев Юрий Викторович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
15	Солминова Юлия Викторовна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
16	Таченко Екатерина Анатольевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
17	Мельникова Елена Владимировна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
18	Чернышева Наталья Михайловна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Члены Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_